



Comune di San Giorgio delle Pertiche
Provincia di Padova

Deliberazione Consiglio Comunale n. 42 del 29-11-2025

Oggetto: Approvazione di variante allo strumento urbanistico generale ai sensi art. 8 D.P.R. 160/2010 e dell'art. 4 L.R. 55/2012 per ampliamento fabbricato produttivo - ditta Nova Funghi srl.

Sessione Ordinaria – Seduta Pubblica di Prima Convocazione

L'anno **duemilaventicinque** addì **ventinove** del mese di **novembre** nella **Residenza Municipale** si è riunito il Consiglio Comunale, convocato per le ore 08:30.

Eseguito l'appello risultano:

Canella Daniele		P
Corsini Alberto		P
Bellotto Caterina		P
Carnio Andrea		P
Pierazzo Stefania		A
Biasibetti Andrea		P
Tonello Alice		P
Sartori Beatrice		A
Mazzon Filippo		P
Agostini Mario		P
Zanini Alessandro		P
Stefan Sofia		P
Filippi Paolo		P
Scapin Davide		A
Filippi Lorenzo		P
Scarante Maurizia		P
Brugnaro Stefano		A
TOTALE	Presenti: 13	Assenti: 4

Assiste alla seduta Scarangella Luca Segretario Generale.

Tonello Alice nella sua qualità di Presidente Consiglio Comunale assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta, e previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri:

Zanini Alessandro

Stefan Sofia

Filippi Lorenzo

invita il consiglio a discutere sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'ordine del giorno dell'odierna adunanza.

Viene sottoposta all'approvazione del Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di San Giorgio delle Pertiche ha partecipato alla formazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (PATI) tematico del Camposampierese, approvato con la Conferenza di Servizi del 11/04/2014, ratificata con delibera della Giunta Provinciale n° 94 del 29/05/2014;
- a completamento della pianificazione strategica il Comune ha redatto il proprio Piano di Assetto del Territorio (PAT), adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 4 del 05/03/2014 ai sensi dell'art. 14 della LR 11/2004, successivamente approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Padova n° 94 in data 06/06/2017, pubblicato nel BUR n° 60 del 26/06/2017 ed entrato in vigore il 08/07/2017;
- per effetto dell'art. 48 comma 5 della LR n. 11/2004 il Piano Regolatore Generale vigente, fatta eccezione per le parti incompatibili con il PAT, è diventato il Piano degli Interventi, P.I.;
- il PAT è stato oggetto della Variante semplificata per adeguamento alla L.R. n. 14/2017 sul contenimento del consumo di suolo, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 05.06.2020 ed approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 30/09/2020;
- il Comune di San Giorgio delle Pertiche ha approvato con D.C.C. n° 20 del 27/06/2022 il nuovo Piano degli Interventi (variante n° 6 — variante generale) adeguato alle nuove disposizioni regionali sul consumo di suolo, sulla rigenerazione urbana e sui crediti edilizi da rinaturalizzazione;
- il Comune di San Giorgio delle Pertiche ha approvato con D.C.C. n. 26 del 31.07.2025 e D.C.C. n.35 del 23.09.2025 la vigente variante parziale ri.10 al P.I. ai sensi dell'art.18 della L.R. 11/2004;
- il Comune di San Giorgio delle Pertiche ha adottato con D.C.C. n.27 del 31.07.2025 la Variante n.11 al P.I ai sensi dell'art.18 delle L.R. 11/2004;

DATO ATTO che:

- il Decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112 attribuisce ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la realizzazione, l'ampliamento, la cessazione, la riattivazione, la localizzazione e la rilocalizzazione di impianti produttivi;
- il D.P.R. 7 settembre 2010 n. 160 Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'art. 38, comma 3 del decreto — legge n. 112 del 2008, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 133 del 2008, che ha abrogato il precedente d.P.R. 20 ottobre 1998 n. 447, disciplina le funzioni e l'organizzazione dello sportello unico per le attività produttive — S.U.A.P., nonché il procedimento unico di rilascio del provvedimento conclusivo ed i raccordi procedurali con gli strumenti urbanistici;
- la L.R. 31 dicembre 2012 n. 55 Procedure urbanistiche semplificate di sportello unico per le attività produttive e disposizioni in materia urbanistica, edilizia residenziale pubblica, di mobilità, di noleggio con conducente e commercio itinerante, disciplina gli interventi di edilizia produttiva, anche in deroga o in variante allo strumento urbanistico generale;
- l'articolo 16, comma 4, lettera d-ter), del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni, ha introdotto il contributo straordinario dovuto dagli operatori in favore del Comune, nei casi di rilascio di permessi di costruire per interventi urbanistici/edilizi su aree o immobili in variante urbanistica, in deroga;

CONSIDERATO che in data 08/05/2024 prot. SUAP camerale n. 173548 la Ditta Nova Funghi s.r.l., con sede in a San Giorgio delle Pertiche Via Roma n.4 P.IVA 00868960279 ha presentato, per il tramite del portale SUAP della Federazione dei Comuni del Camposampierese, istanza di rilascio di provvedimento unico, ai sensi dell'art. 4 della LR 55/2012 e dell'art. 8 del DPR 160/2010, per ampliamento stabilimento produttivo in variante allo strumento urbanistico generale;

PRESO ATTO che:

- l'intervento proposto dalla ditta richiedente consiste nell'ampliamento, in variante urbanistica, dello stabilimento esistente ad uso magazzino a servizio del complesso produttivo, nell'edificio sito in Via Margarise n.12 ad Arsego di San Giorgio delle Pertiche, censito al catasto foglio 7 mapp. 1219 — 886 — 349 — 346 — 885;
- il progetto di cui al punto precedente risulta in contrasto con la pianificazione comunale (PAT- PI) in quanto è previsto l'ampliamento di una attività produttiva in area attualmente classificata con destinazione d'uso Fc/21 "area per servizi ed attrezzature a parco e per il gioco e lo sport"; precisando che trattasi di trasformazione urbanistica del lotto di proprietà con variante al e PAT e PI vigente, per mq 7.730 in area

produttiva zona D1, mantenendo a Zona Fc la restante superficie (mq 3.634); inoltre è prevista una trasformazione di area classificata z.t.o. D2 in z.t.o. D1 di mq 822 ;

PRESO ATTO altresì e verificato quanto evidenziato nella relazione tecnica progettuale a firma di tecnico incaricato dalla proponente nella quale vengono espresse le motivazioni aziendali di necessità di ampliamento in quanto, l'attività esistente, ha la necessità di soddisfare un aumento della produzione, di migliorare la logistica generale e di ampliare la propria offerta. Inoltre, le ragioni della richiesta sono dettate dalla necessità di incrementare gli standard di qualità e sicurezza degli ambienti di lavoro, la necessità di uno ciclo produttivo il più centralizzato possibile;

ACCERTATO che l'Amministrazione Comunale ha favorevolmente condiviso la scelta, giusta Deliberazione di Giunta n. 132 del 29/10/2024, ad oggetto "Intervento in variante allo strumento urbanistico ai sensi art. 4 L.R. 55/2012 per ampliamento magazzino a servizio del complesso produttivo ditta Nova Funghi S.R.L.; nomina rappresentante unico";

RICONOSCIUTO l'interesse pubblico nella proposta di intervento in oggetto in quanto, a fronte di uno sviluppo imprenditoriale di una realtà produttiva con presenza consolidata sul territorio, ne conseguirà il mantenimento dell'occupazione già presente in azienda nonché una proiezione di incremento di assunzioni del personale quale nuova unità lavoro;

DATO ATTO che relativamente alla verifica dell'esistenza di aree a destinazione produttiva nel territorio comunale, idonee ad ospitare il progettato insediamento produttivo nella consistenza di superficie coperta delineata nella documentazione di progetto, quale presupposto necessario per dar corso al procedimento semplificato di variante agli strumenti urbanistici, è stata eseguita analisi dalla quale si evince che le aree produttive nel territorio risultano sovradimensionate per l'entità dell'intervento proposto pertanto non idonee e non disponibili; oltre a quanto predetto, il progetto si configura quale ampliamento di una attività già esistente e l'intervento da realizzare è funzionalmente collegato e complementare all'impianto esistente e a completamento dello stesso, sulla base delle specifiche esigenze produttive;

CONSIDERATO che l'intervento in questione, pur essendo in contrasto con le previsioni degli strumenti urbanistici vigenti:

- è coerente con l'obiettivo dell'Amministrazione Comunale di dare sostegno alle attività economiche presenti nel territorio, in quanto propone la salvaguardia e l'ampliamento di una attività produttiva già insediata ed operante nel sito;
- coincide con l'interesse pubblico per la collettività in quanto oltre ad assicurare la corresponsione di un contributo straordinario all'Amministrazione Comunale in ragione del plusvalore che si otterrà con la variante urbanistica, favorirà la permanenza di una azienda che svolge una attività specialistica nel territorio comunale;
- coincide inoltre con l'interesse pubblico a sostenere l'attività economica di un'attività in espansione, al fine di favorire l'occupazione e la crescita del territorio;

PRESO ATTO che:

- per tale istanza è stata quindi attivata la procedura dello sportello unico per le attività produttive ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 4 della L.R. 55/2012, e pertanto la stessa è stata valutata in sede di Conferenza di Servizi Decisoria in data 19/03/2025 (come risulta dal relativo verbale);
- gli Enti intervenuti in sede di Conferenza dei Servizi Decisoria, hanno espresso parere favorevole con prescrizioni, alla richiesta della ditta, ed alla conseguente variante allo strumento urbanistico ai sensi del D.P.R. 160/2010, dando atto che in sede di approvazione della variante urbanistica, sarebbe stato approvato lo schema di convenzione, di cui all'art. 5 della L.R. 55/2012, disciplinante i rapporti tra la ditta richiedente e l'Amministrazione Comunale in merito all'attuazione dell'intervento proposto;

CONSIDERATO che in conformità all'art. 4, comma 5 della L.R. 55/2012, la variante adottata con la sopra citata Conferenza dei Servizi Decisoria, è stata depositata presso la Segreteria Comunale/Ufficio Tecnico a decorrere dal 20/03/2025 (pubblicazione n. 399 del 20/03/2025), per la durata di dieci giorni e tale deposito è stato reso noto mediante pubblicazione all'albo pretorio del Comune e sul sito internet istituzionale;

PRESO ATTO che:

- nei successivi venti giorni, non sono pervenute opposizioni e osservazioni da parte di persone e/o soggetti aventi titolo;
- ai fini del rilascio del provvedimento autorizzativo finale diviene pertanto necessario approvare una variante parziale allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010;

DATO ATTO che con nota di prot. n. 5851-5852 del 14/04/2025, al fine di acquisire il parere motivato di cui all'art. 4 comma 4-quinquies della L.R. 11/2004, è stata trasmessa alla Regione Veneto, Area Tutela e Sviluppo del Territorio, Direzione Supporto Amministrativo Giuridico e Contenzioso, Unità Organizzativa Commissioni VAS Vinca, scheda VFSA relativa all'ampliamento produttivo in variante allo strumento urbanistico della ditta Nova Funghi s.r.l., corredata dell'opportuna documentazione;

VISTO il parere favorevole di non assoggettamento alla procedura VAS espresso con raccomandazioni dalla Regione Veneto — Commissione Regionale VAS nella seduta del 30.10.2025;

DATO ATTO che l'intervento in oggetto, ponendosi quale variante parziale allo strumento urbanistico comunale, è subordinato alla corresponsione del “contributo straordinario” di cui all'art. 16, comma 4, lettera d-ter del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, che prevede “la valutazione del maggior valore generato da interventi su aree o immobili in variante urbanistica, in deroga o con cambio di destinazione d'uso. Tale maggior valore, calcolato dall'amministrazione comunale, è suddiviso in misura non inferiore al 50 per cento tra il comune e la parte privata ed è erogato da quest'ultima al comune stesso sotto forma di contributo straordinario, che attesta l'interesse pubblico, in versamento finanziario, vincolato a specifico centro di costo per la realizzazione di opere pubbliche e servizi da realizzare nel contesto in cui ricade l'intervento, cessione di aree o immobili da destinare a servizi di pubblica utilità, edilizia residenziale sociale od opere pubbliche”;

VISTA la relazione dell'Ufficio Tecnico settore Urbanistica, Edilizia Privata, Ambiente agli atti, con la quale è stato valutato il contributo straordinario in relazione alla proposta avanzata da parte della ditta Nova Funghi srl, come sopra meglio specificata, circa la corrispondenza tra il valore dell'area oggetto di cessione e gli importi dovuti sulla base delle caratteristiche del progetto;

DATO ATTO pertanto che l'intervento stesso è soggetto alla determinazione del contributo straordinario ai sensi dell'art. 16, comma 4, lett. d-ter), del D.P.R. 380/2001 determinato dall'Ufficio Tecnico e quantificato in Euro 85.050,00, come riportato nell'atto di convenzionamento;

VISTA la nota assunta in data 18/11/2025, trasmessa dalla proponente, corredata di bozza di schema di convenzione modificata, nella quale sono stati riportati gli aspetti connessi alla determinazione e corresponsione del contributo straordinario di cui all'art. 16, comma 4, lett. d-ter del DPR 380/2001 relativo all'intervento in parola nonché al completamento dell'impegno di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n 132 del 29/10/2024, e nella viene recepito quanto segue:

- di prendere atto ed accettare l'importo complessivo determinato dall'Ufficio Tecnico in € 85.050,00 (contributo straordinario art. 16, c.4, lett. d-ter, DPR 380/2001);
- vincolare ad uso pubblico l'ambito residuale Fc di proprietà della ditta pari a mq 3.634,00, posto a sud del futuro fabbricato, che costituisce mitigazione dello stesso, da realizzarsi da parte della ditta (come da parere Commissione Locale per il Paesaggio nota prot. 9784 del 17/06/2024), con l'impegno da parte della proprietà della futura manutenzione ordinaria/straordinaria, da regolamentarsi con convenzione da stipularsi con l'impresa;

VISTO lo schema di convenzione allegato al presente provvedimento (allegato A), nel quale sono definite le modalità di esecuzione e gli obblighi assunti dalla Ditta NOVA FUNGHI srl (soggetto attuatore);

VISTE le tavole depositate in atti del progetto presentato dalla ditta, che costituiscono elaborati grafici di variante allo strumento urbanistico, così come adottata con il verbale della Conferenza dei Servizi Decisoria in data 19/03/2025:

- TAV. A.01a - inquadramento generale (prot. 486444/21-11-2024)
- TAV. A.01b - inquadramento generale - P.A.T.I. (prot. 486444/21-11-2024)
- TAV. A.01c - inquadramento generale - P.I. - P.A.T. (prot. 486444/21-11-2024)
- TAV. A.02 - planimetria stato di fatto e rilievo (prot. 173548/08-05-2024)
- TAV. A.03 - planimetria di progetto (prot. 173548/08-05-2024)
- TAV. A.04 - pianta piano terra (prot. 173548/08-05-2024)
- TAV. A.05 - prospetti e sezioni prot. 173548/08-05-2024)
- TAV. A.06 - planimetria comparativa (prot. 173548/08-05-2024)
- TAV. A.07 - sovrapposizione attuali previsioni p.i. e nuova soluzione di progetto (prot. 362985/11-09-2024)
- TAV. A.08 - verifica standard urbanistici e permeabilità dei suoli (prot. 362985/11-09-2024)
- TAV. A.09 - rete smaltimento acque bianche e nere (prot. 173548/08-05-2024)
- TAV. A.10 - verifica viabilità e curve di trascinarsi mezzi pesante 16.5 m prot. 173548/08-05-2024)
- TAV. A.11 - verifica viabilità e curve di trascinarsi mezzi pesante 18 m (prot. 173548/08-05-2024)
- TAV. A.12 - progetto della mitigazione ambientale (prot. 173548/08-05-2024)
- TAV. A.13 - viste render nuovo ampliamento (prot. 173548/08-05-2024)

- TAV. A.14 - misure preventive manutenzioni in quota (prot. 173548/08-05-2024)
- R. 01 - relazione tecnica (prot. 362985/11-09-2024)
- R. 02b - ricognizione aree libere e convenienza pubblica (prot. 362985/11-09-2024)
- R. 03 - relazione paesaggistica (prot. 173548/08-05-2024)
- R. 04 - relazione fotografica (prot. 173548/08-05-2024)
- R. 05 - relazione di sviluppo aziendale (prot. 173548/08-05-2024)
- R. 06 - relazione mitigazione ambientale (prot. 173548/08-05-2024)
- R. 09 - valutazione previsionale impatto acustico (prot. 173548/08-05-2024)
- R. 10a - studio e valutazione compatibilità idraulica (prot. 173548/08-OS-2024a)
- R. 11 - relazione geologica geotecnica (prot. 173548/08-05-2024)
- R. 12 - relazione misure protettive in quota (prot. 173548/08-05-2024)
- R. 13 - relazione viabilistica (prot. 173548/08-05-2024)
- R. 16 - relazione inquinamento luminoso (prot. 173548/08-05-2024)

RITENUTO di poter quindi procedere all'approvazione, in conformità a quanto adottato in sede di conferenza dei servizi decisoria, costituente variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 4 della LR 55/2012, per l'ampliamento dell'attività produttiva della ditta Nova Funghi succitata,

RICHIAMATI tutti i pareri acquisiti durante la Conferenza di Servizi Decisoria tenutasi in data 06/03/2025 ed allegati al verbale della conferenza dei servizi pervenuta al prot. 4442 del 19/03/2025;

DATO ATTO che sono stati effettuati i necessari controlli di regolarità amministrativa e che sussistono i presupposti di correttezza dell'azione amministrativa per l'approvazione del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147 bis, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni -Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

DATO ATTO, altresì, che sulla presente proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri, ai sensi dell'articolo 49, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTI:

- la legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, e successive modificazioni, e in particolare l'art.18;
- la legge regionale 31 dicembre 2012, n. 55; il Decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n.160;
- il vigente statuto comunale.

RAVVISATA la propria competenza ai sensi dell'articolo 42, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DELIBERA

1. **di considerare** le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di prendere atto** che in seguito al deposito della variante in parola, non sono pervenute osservazioni;
3. **di approvare** per le motivazioni di cui alle premesse e in conformità a quanto adottato in sede di conferenza dei servizi decisoria di cui al verbale in data 19/03/2025, la variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 4 della LR 55/2012 (costituente riclassificazione di zona territoriale omogenea) per l'ampliamento dell'attività produttiva della ditta Nova Funghi s.r.l, succitata, come indicato nelle tavole in atti, costituite da:

- TAV. A.01a - inquadramento generale (prot. 486444/21-11-2024)
- TAV. A.01b - inquadramento generale - P.A.T.I. (prot. 486444/21-11-2024)
- TAV. A.01c - inquadramento generale - P.I. - P.A.T. (prot. 486444/21-11-2024)
- TAV. A.02 - planimetria stato di fatto e rilievo (prot. 173548/08-05-2024)
- TAV. A.03 - planimetria di progetto (prot. 173548/08-05-2024)
- TAV. A.04 - pianta piano terra (prot. 173548/08-05-2024)
- TAV. A.05 - prospetti e sezioni (prot. 173548/08-05-2024)

- TAV.A.06 - planimetria comparativa (prot. 173548/08-05-2024)
 - TAV. A.07 - sovrapposizione attuali previsioni p.i. e nuova soluzione di progetto (prot. 362985/11-09-2024)
 - TAV. A.08 - verifica standard urbanistiche e permeabilità dei suoli (prot. 362985/11-09-2024)
 - TAV. A.09 - rete smaltimento acque bianche e nere (prot. 173548/08-05-2024)
 - TAV. A.10 - verifica viabilità e curve di trascinamento mezzi pesante 16.5 m (prot. 173548/08-05-2024)
 - TAV. A.11 - verifica viabilità e curve di trascinamento mezzi pesante 18 m (prot. 173548/08-05-2024)
 - TAV. A.12 - progetto della mitigazione ambientale (prot. 173548/08-05-2024)
 - TAV. A.13 - viste render nuovo ampliamento (prot. 173548/08-05-2024)
 - TAV. A.14 - misure preventive manutenzioni in quota (prot. 173548/08-05-2024)
 - R. 01 - relazione tecnica (prot. 362985/11-09-2024)
 - R. 02b - ricognizione aree libere e convenienza pubblica (prot. 362985/11-09-2024)
 - R. 03 - relazione paesaggistica (prot. 173548/08-05-2024)
 - R. 04 - relazione fotografica (prot. 173548/08-05-2024)
 - R. 05 - relazione di sviluppo aziendale (prot. 173548/08-05-2024)
 - R. 06 - relazione mitigazione ambientale (prot. 173548/08-05-2024)
 - R. 09 - valutazione previsionale impatto acustico (prot. 173548/08-05-2024)
 - R. 10a - studio e valutazione compatibilità idraulica (prot. 173548/08-OS-2024a)
 - R. 11 - relazione geologica geotecnica (prot. 173548/08-05-2024)
 - R. 12 - relazione misure protettive in quota (prot. 173548/08-05-2024)
 - R. 13 - relazione viabilistica (prot. 173548/08-05-2024)
 - R. 16 - relazione inquinamento luminoso (prot. 173548/08-05-2024)
4. **di approvare** lo schema di convenzione urbanistica allegato al presente provvedimento (allegato A);
 5. **di dare atto** che l'importo del contributo straordinario di cui all'art.16, co. 4 lett. d) ter del D.P.R. 380/2001 determinato dall'Ufficio Tecnico e quantificato in Euro 85.050,00, verrà introitato a norma di legge su specifico centro di costo per la realizzazione di opere pubbliche e/o servizi e utilizzato con vincolo di destinazione a spese di investimento;
 6. **di prendere atto** che dopo il rilascio del provvedimento unico conclusivo di cui all'art. 8 del D.P.R. 160/2010, potranno essere apportate limitate varianti all'intervento edilizio richiesto e assentito, a condizione che le stesse non comportino aumenti di superficie, nuova volumetria o altezza, modifiche alla destinazione d'uso e alla superficie e destinazione dell'area scoperta di pertinenza dell'attività. Dette varianti potranno essere autorizzate senza la necessità di una nuova deliberazione consigliare, né modifica della convenzione sottoscritta;
 7. **di dare atto** che gli elaborati relativi alla domanda di S.U.A.P. in argomento, puntualmente elencati in premessa e che costituiscono variante parziale agli strumenti urbanistici generali, sono depositati nell'originale informatico presso il competente Ufficio S.U.A.P. della Federazione dei Comuni del Camposampierese;
 8. **di dare atto**, altresì, che alla sottoscrizione della convenzione urbanistica in sede di rogito notarile, come approvata con il presente provvedimento, interverrà il Responsabile del Settore IV, Urbanistica — Edilizia Privata — Ambiente - Ecologia in rappresentanza del Comune, a termini dell'art. 109 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 — T.U.E.L. e s.m.i.;
 9. **di consentire** a che l'ufficiale rogante possa apportare alla convenzione quelle modifiche di carattere non sostanziale che si rendessero comunque necessarie al fine di perfezionare l'atto;
 10. **di dare atto** presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento che sottoscrive il parere sul presente atto, né in capo ai soggetti che partecipano, a qualsiasi titolo, al relativo procedimento;
 11. **di assolvere** l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n. 33/2013) nell'apposita sezione “Amministrazione trasparente” — sottosezione “Provvedimenti/Provvedimenti organi di indirizzo politico” - del sito web dell'Ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'Albo pretorio on line, nonché nella sotto-sezione "Pianificazione e Governo del territorio";
 12. **di dare atto** che la pubblicazione del presente provvedimento all'albo on line del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali;
 13. **di assolvere** l'obbligo di trasmissione alla Giunta Regionale dell'aggiornamento del quadro conoscitivo di cui all'articolo 11 bis della L.R. 11/2004, dandone atto contestualmente alla

- pubblicazione nell'albo pretorio; la trasmissione del quadro conoscitivo e del suo aggiornamento è condizione per la pubblicazione del piano come previsto dall'art.18 comma 5bis L.R. 11/2004;
14. **di dare atto** che la variante al PI diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'Albo Pretorio del Comune;
15. **di dare atto** che dal presente provvedimento non derivano spese a carico del bilancio comunale.

Il Sindaco Daniele Canella illustra la proposta di deliberazione. E' presente in sala il Responsabile del Settore IV – Urbanistica, edilizia privata, ambiente e ecologia Giuseppe Voltarel.
A seguito di discussione integralmente contenuta nel file audio allegato (allegato 1), il Presidente dà per letto il dispositivo della proposta di deliberazione e la pone ai voti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione.

Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Udita la relazione del Responsabile Giuseppe Voltarel presente in aula e i successivi interventi dei consiglieri comunali,

Posta a votazione la suesposta proposta di deliberazione, la stessa ottiene il seguente risultato legalmente espresso per alzata di mano, accertato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente:

Consiglieri presenti:	n.	13	
Voti favorevoli:	n.	10	
Voti contrari:	n.	/	
Astenuti:	n.	3	(Filippi P., Filippi L., Scarante)

DELIBERA

Di approvare, come approva, la suesposta proposta di deliberazione.

Il Presidente propone di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL. Con separata votazione, il cui risultato è accertato dai suindicati scrutatori, come segue la proposta viene accolta:

Consiglieri presenti:	n.	13	
Voti favorevoli:	n.	10	
Voti contrari:	n.	/	
Astenuti:	n.	3	(Filippi P., Filippi L., Scarante)

Il video della seduta è disponibile nel file reperibile all'indirizzo:

<http://www.digital4democracy.com/seduteonline/sangiorgiodellepertiche/>

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente Consiglio Comunale
Tonello Alice

*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art 21 del
D.Lgs. n.82 del 2005*

Il Segretario Generale
Scarangella Luca

*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art 21 del
D.Lgs. n.82 del 2005*
